

ADRIAS KAMENO-BETONSKI
PROIZVODI d.o.o. u stečaju

■ ELEKTROPRIMORJE RIJEKA

📍 Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka

☎ 0800 300 412

🌐 www.hep.hr/ods

✉ info.dprijecka@hep.hr

Stečajna upraviteljica:
PAULA ČANDRLIĆ MESARIĆ
Zagrebačka 6
31000 OSIJEK

■ NAŠ BROJ: :460000104-3058/26MC

■ VAŠ BROJ:

■ DATUM: 18. ožujka 2026. godine

■ PREDMET: Očitovanje

Poštovana,

temeljem Vašeg zahtjeva za očitovanjem da li elektroenergetski objekt trafostanica sagrađena na nekretnini oznake k.č. 3112/2 upisana u zk.ul. 6515 k.o. Crikvenica u vlasništvu stečajnog dužnika ADRIAS KAMENO-BETONSKI PROIZVODI d.o.o. u stečaju, ima pristup cesti ili ima drugu mogućnost prilaza osim preko nekretnine oznake k.č. 3113/1 upisane u zk.ul. 4259 k.o. Crikvenica, očitujemo se kako slijedi:

Elektroenergetski objekt trafostanica oznake TS Automehanika izgrađena je 1982. godine na nekretnini oznake k.č. 3112/2 upisane u zk.ul. 6515 k.o. Crikvenica. Rješenjem broj: UP/IO-04-1029/1-1982 od 21. srpnja 1982. godine, Socijalističke Republike Hrvatske, Skupštine Općine Crikvenica, pravnom predniku HEP-a dana je na korištenje i predana u posjed predmetna nekretnina oznake k.č. 3112/2 k.o. Crikvenica, a radi izgradnje trafostanice TS Automehanika, te ćemo na temelju istog pokrenuti pojedinačni ispravn postupak radi ispravka upisa prava vlasništva. (Rješenje u privitku)

Također, u privitku Vam dostavljamo grafički prilog iz kojeg je razvidna površina služnosti položenih podzemnih kabela na nekretnini oznake k.č. 3113/1 upisane u zk.ul. 4259 k.o. Crikvenica kao i površina služnosti kolnog prilaza trafostanici oznake TS Automehanika sagrađene na nekretnini oznake k.č. 3112/2 upisane u zk.ul. 6515 k.o. Crikvenica.

Naime, radnici HEP-a do predmetne trafostanice kada idu pješice koriste nekretninu katastarske oznake k.č. 3642 i k.č. 3666 k.o. Crikvenica, međutim u slučaju kvara ili zamjene transformatora kao i NN blokova do predmetne trafostanice moraju doći sa auto-dizalicom i teretnim vozilom a koji pristup je jedino moguć preko nekretnine oznake k.č. 3113/1 upisane u zk.ul. 4259 k.o. Crikvenica, kako je to prikazano na grafičkom prilogu.

Direktor Elektroprimorja Rijeka

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTROPRIMORJE RIJEKA

Matični broj 1843991

OIB 46830600751

Trgovački sud u Zagrebu MBS 080434230

Uplaćen temeljni kapital 92 831.110,00 EUR

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.

Uprava društva

Direktor- predsjednik Uprave Anton Marušić |

Direktor - član Uprave Davor Sokač | Direktor - član Uprave Ivica Lončar

Erste&Steiermärkische Bank, IBAN: HR8224020061400273674